

サニー Crest 蒲田



JR京浜東北線 東急池上・多摩川線 「蒲田」 駅徒歩 **3** 分

- 家具・家電付
 - マンスリー契約可能 (月額140,000円)
 - 1階「まいばすけっと」
 - 入居時寝具6点プレゼント!
- (枕・掛布団・敷布団・枕カバー・掛布団カバー・敷布団カバー)

360°
パノラマ写真



A type / 24.75㎡ (バルコニー3.15㎡)

<物件概要>

- 所在 / 大田区西蒲田5-25-8
- 建築年月 / 1987年10月
- 構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造地上7階地下1階建
- 戸数 / 78戸

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

Facility / 設備

- オートロック
- メールボックス
- 宅配ボックス
- エアコン
- 電気温水器
- 照明
- キッチン (1口 IH)
- モニター付インターフォン
- 洗濯機能付き便座
- エレベーター
- Wi-Fi無料

Furniture & Appliances / 家具・家電

- ベット
- マットレス
- テレビ
- ワークデスク
- 冷蔵庫
- 洗濯乾燥機
- 電子レンジ
- ローテーブル (こたつ)
- カーテン

Rent terms / 賃貸条件

- 賃料 / 80,000円～
 - 共益費 / 10,000円
 - 礼金 / 1か月
 - 敷金 / 1か月
 - 契約期間 / 2年間 (普通賃貸借)
 - 鍵発行手数料 / 8,800円 (税込)
 - 火災保険加入 (賃貸人指定)
 - 更新料 / 新賃料 1 か月
 - 保証会社加入必須 全保連株式会社
 - ① クレジットカード払い
 - 初回保証料 毎月支払総額の30%
 - 継続保証料 毎月支払総額の2.3%/月
 - ② 口座振替払い
 - 初回保証料 毎月支払総額の30%
 - 継続保証料 10,000円/年
 - 振替手数料 330円 (税込) /月
- ※ 大手法人契約の場合、免除可能。
 詳細は、ご相談下さい。

ANAファシリティーズ株式会社

〒103-0027 東京都中央区日本橋2-14-1
 免許番号 国土交通大臣 (4) 第7278号

<連絡先> レジデンシャル開発部

TEL 050-3647-2928

<営業時間> 平日 9:00~18:00

E-mail ml_solife@anaf.co.jp

情報更新日: 2021年10月8日

仲介業者様用



手数料
 借主100
 客付100

<取引態様> 貸主

AD100
 税込

南							
7F	701	702	703	704	705	706	707
面積	申込済	申込済	24.75㎡	24.75㎡	申込済	申込済	24.75㎡
賃料	83,000	83,000	83,000	83,000	83,000	83,000	83,000
6F	601	602	603	604	605	606	607
面積	申込済	申込済	24.75㎡	申込済	24.75㎡	24.75㎡	申込済
賃料	83,000	83,000	83,000	83,000	83,000	83,000	83,000
5F	501	502	503	504	505	506	507
面積	申込済	申込済	24.75㎡	申込済	24.75㎡	申込済	申込済
賃料	82,000	82,000	82,000	82,000	82,000	82,000	82,000
4F	401	402	403	404	405	406	407
面積	申込済	申込済	24.75㎡	申込済	申込済	24.75㎡	24.75㎡
賃料	82,000	82,000	82,000	82,000	82,000	82,000	82,000
3F	301	302	303	304	305	306	307
面積	申込済	申込済	24.75㎡	24.75㎡	申込済	申込済	申込済
賃料	81,000	81,000	81,000	81,000	81,000	81,000	81,000
2F	201	202	203	204	205	206	207
面積	申込済	申込済	申込済	24.75㎡	申込済	24.75㎡	申込済
賃料	81,000	81,000	81,000	81,000	81,000	81,000	81,000

北						
7F	708	709	710	711	712	713
面積	24.75㎡	申込済	24.75㎡	申込済	24.75㎡	24.75㎡
賃料	82,000	82,000	82,000	82,000	82,000	82,000
6F	608	609	610	611	612	613
面積	24.75㎡	24.75㎡	24.75㎡	24.75㎡	24.75㎡	24.75㎡
賃料	82,000	82,000	82,000	82,000	82,000	82,000
5F	508	509	510	511	512	513
面積	申込済	申込済	24.75㎡	申込済	申込済	24.75㎡
賃料	81,000	81,000	81,000	81,000	81,000	81,000
4F	408	409	410	411	412	413
面積	24.75㎡	24.75㎡	24.75㎡	24.75㎡	24.75㎡	24.75㎡
賃料	81,000	81,000	81,000	81,000	81,000	81,000
3F	308	309	310	311	312	313
面積	申込済	申込済	申込済	申込済	申込済	申込済
賃料	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000
2F	208	209	210	211	212	213
面積	申込済	申込済	申込済	24.75㎡	申込済	24.75㎡
賃料	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000

非常階段		
Bタイプ 008号室		A'タイプ 007号室
Aタイプ 009号室		Aタイプ 006号室
Aタイプ 010号室		Aタイプ 005号室
Aタイプ 011号室		Aタイプ 004号室
Aタイプ 012号室		Aタイプ 003号室
Bタイプ 013号室		A'タイプ 002号室
階段	ELV 	A'タイプ 001号室

※別途共益費10,000円／月

1階は共用施設等
2階から7階は同じ間取りです