

## 商船三井興産(株) SKK会員優遇条件

- 1、敷金1、礼金0
- 2、更新料1ヶ月（更新手数料無し）
- 3、短期違約金無し
- 4、審査無し
- 5、保証会社不要
- 6、新規申込・解約手続きはメール・FAX可
- 7、社宅代行可、転貸借可（法人限定）
- 8、契約時、費用負担先分割可（鍵交換代のみ入居者負担等）
- 9、毎月の賃料の請求書発行・送付可
- 10、入居者入替可（入替に伴う室内クリーニングは借主負担）
- 11、退去時の原状回復は国土交通省ガイドライン摘要
- 12、《单身用マンション限定》まとめ借り割引有
- 13、《单身用マンション限定》マンスリー取扱い有※契約条件が異なります
- 14、その他社宅規定相談可

### 【問合せ窓口】

商船三井興産(株)不動産営業室

TEL：03-3517-5307

FAX：03-3277-9174

園田 yukie.sonoda@mo-kosan.co.jp

松壽 tomonori.matsuzaki@mo-kosan.co.jp

お問合せの際は「SKK会員」と  
お申し出ください

詳しい物件情報はこちらまで！ <https://www.mo-kosan.co.jp/realstate/>

《家具・家電・食堂付き》 単身用賃貸マンション

商船三井興産(株) TEL03-3517-5307

物件名	グリーンヒル恵比寿			セレクト用賀	
外観					
所在地	東京都目黒区中目黒2-1-27			東京都世田谷区玉川台2-12-11	
交通	JR「恵比寿」駅 徒歩7分			半蔵門線「用賀」駅 徒歩10分	
築年数	1993年3月			1992年5月	
室数	171+1室(特別室)			35室	
タイプ	ワンルーム			ワンルーム	
賃料	Aタイプ	20.40㎡	103000円～106,000円	24.99㎡～38.28㎡ 96,000円～165,000円	
	Bタイプ	19.83㎡	90,000円～93,000円		
	Cタイプ	30.60㎡	134,000円～137,000円		
共益費	25,000円			20,000円	
敷金礼金	敷金1 礼金0			敷金1 礼金0	
ネット環境	NTT光			インターネット無料	
その他費用	弊社取扱い火災保険加入の場合 11,400円/2年			弊社取扱い火災保険加入の場合 11,400円/2年	
	※包括、別会社利用可			※包括、別会社利用可	
空室状況	50室			101号室	90,000円 (25.50㎡)
	Aタイプ47室			402号室	96,000円 (25.08㎡)
	Bタイプ2室			407号室	128,000円 (30.36㎡)
	Cタイプ1室				
その他条件				男性専用	

## 《ファミリータイプ》賃貸マンション

商船三井興産(株) TEL03-3517-5307

物件名	ランテルナ西荻	パラシオ藤が丘
外観		
所在地	東京都杉並区西荻北1-8-13	神奈川県横浜市青葉区藤が丘2-37-16
交通	JR「西荻窪」駅 徒歩8分	東急田園都市線「藤が丘」駅 徒歩5分
築年数	2000年3月	1991年2月
室数	45室	12室
タイプ	2LDK～3LDK	3LDK
賃料	55.36㎡～72.82㎡ 170,000円～235,000円	73.30㎡ 140,000円～148,000円
共益費	0円	0円
敷金礼金	敷金1 礼金0	敷金1 礼金0
ネット環境	NTT光	NTT光
その他費用	弊社取扱い火災保険加入の場合 15,000円/2年 ※包括、別会社利用可	弊社取扱い火災保険加入の場合 15,000円/2年 ※包括、別会社利用可
空室状況	1室 107号室 194,000円	1室 203号室 145,000円
その他条件	平置き駐車場 30,000円(別途消費税)※チェーンゲート有	平置き駐車場 13,000円(別途消費税)